



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	274/2019
Názov materiálu:	Informatívna správa o postupe prác na stavbe „ Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami tepla druhá etapa 1. časť ”
Spracovatelia:	Ing. Jaroslav Šinák, predseda predstavenstva NTS a.s. Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva NTS a.s.
Napísali:	Ing. Jaroslav Šinák, predseda predstavenstva NTS a.s. Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva NTS a.s.
Prizvať:	Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva NTS a.s.
Dátum rokovania MZ:	05.09.2019
Dátum vyhotovenia:	19.08.2019
Návrh na uznesenie:	Mestské zastupiteľstvo v Nitre p r e r o k o v a l o Informatívnu správu o postupe prác na stavbe „ Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami tepla druhá etapa 1. časť ” b e r i e n a v e d o m i e Informatívnu správu o postupe prác na stavbe „ Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami tepla druhá etapa 1. časť ”
Podpis predkladateľa:	

Informatívna správa o postupe prác na stavbe „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami tepla druhá etapa 1. časť ”

Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s. v zmysle schváleného investičného plánu na základe právoplatného stavebného povolenia v tomto roku realizuje ako investor stavbu „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami tepla druhá etapa 1. časť ”. Stavba nadväzuje na stavbu „Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami tepla prvá etapa - vyvedenie tepla z centrálného tepelného zdroja Párovce od objektu VS1, Jurkovičova ulica, zhotovenou firmou Združenie NTS, s.r.o., Štefánikova trieda 81, Nitra v r. 2018. za 671 172,38 EUR bez DPH.

Dielo,, Náhrada jestvujúcich kotolní v sústave vykurovania Nitra – Klokočina a Diely za centrálny rozvod tepla s domovými odovzdávacími stanicami tepla druhá etapa 1. časť ” rieši modernizáciu tepelného hospodárstva na území mestskej štvrte Klokočina 1 (ulice Jurkovičova, Benkova, Borodáčova, Alexyho, Bazovského a Mikovíniho). V budúcom roku bude stavba pokračovať druhou časťou druhej etapy v mestskej štvrti Klokočina 2 (ulice Čajkovského, Bizetova, Bellova, Beethovenova a Partizánska). V súčasnosti sa buduje 47 objektových odovzdávacích staníc tepla, 1 629 m hlavných potrubných vedení, 6 455 m sekundárnych potrubných vedení a optické vedenie a zariadenia pre vzájomnú komunikáciu a dispečerské riadenie sústavy centrálného zásobovania teplom. Zároveň sa demontujú staré potrubné siete ústredného vykurovania. Dielo je zhotovované tak, aby počas jeho výstavby nedošlo k obmedzeniu dodávok teplej vody našim odberateľom. Realizáciou stavby bude okrem nahradenia technicky aj morálne opotrebovaného starého systému centrálného zásobovania teplom novým systémom zhotoveným z najmodernejších technológií dosiahnutá zvýšená efektívnosť výroby a distribúcie tepla, zvýšenie štandardu odberateľov tepla a zníženie zaťaženia mestskej štvrte hlukom a emisiami.

Zhotoviteľom stavby je víťaz verejného obstarávania spoločnosť Metrostav, a.s., Koželužská 3450/4, Libeň, Praha, projektantom a autorským dozorom Racen, s.r.o, Mlynská 10, Piešťany a stavebným dozorom Ing. Jozef Žák, Podmajská 26, Vrábľa.

Prevzatie staveniska sa uskutočnilo 6. mája 2019, práce boli začaté 7. mája 2019, ukončenie a odovzdanie diela sa plánuje na 1. septembra 2019. Aktuálne spolupracujeme s mestom Nitra na príprave zmlúv o prenájme priestorov, v ktorých budú umiestnené odovzdávacie stanice tepla v objektoch MŠ Benkova, ZŠ Alexyho, ZŠ Benkova, MŠ Alexyho, MŠ Bazovského a OC Sandokan. Kontrolné dni stavby sa konajú jedenkrát do týždňa za účasti zodpovedných zástupcov zmluvných strán. Rieši sa na nich postup stavby, prerokovávajú sa prípadné požadované alebo vyvolané odchýlky od plánovaného stavu spracovaného v projektovej dokumentácii a kontroluje sa plnenie časového plánu stavby. Okrem kontrolných dní sa denne vykonávajú kontrolné prehliadky stavby za účasti stavebného dozoru investora a zástupcov zhotoviteľa.

Prehľad plnenia postupu prác k termínu kontrolného dňa konaného 13. augusta 2019 je nasledovný:

1. Zemné výkopové práce: zrealizované na 100 %
2. Zemné zásypové práce: zrealizované na 40 %
3. Spätné povrchové úpravy chodníkov a komunikácií: zrealizované na 5 %
4. Demontáž starých rozvodov ústredného kúrenia: zrealizované na 100 %
5. Uloženie nových potrubí: zrealizované na 85 %
6. Dodávka odovzdávacích staníc tepla: zrealizované na 100 %

7. Osadenie a montáž odovzdávacích staníc tepla: zrealizované na 95 %
8. Výstavba optickej siete: zrealizované na 60 %
9. Zaradenia merania a regulácie a elektrické prípojky OST: zrealizované na 40 %

Zhotoviteľ doposiaľ nepožiadaval investora o posunutie termínu ukončenia a odovzdania diela.

Ing. Jaroslav Šinák, predseda predstavenstva NTS a.s.
Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva NTS a.s.